

**Número: 80/2025****Número Pasta:****Número Projeto:****Data: 20/02/2026****Tabela de Preço: 2025/2****Data Base: 12/2025****Usuário Cadastro/Alteração: ELISEU OLIVEIRA FERRAZ**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ADEQUAÇÃO DA INFRAESTRUTURA ESSENCIAL EM CINCO CONJUNTOS HABITACIONAIS (LOTE 01,02,03,04 E 05), INCLUINDO FORNECIMENTO DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E DEMAIS INSUMOS NECESSÁRIOS

Código	Descrição	Un.Med.	Qtde	Unitário	Total
001	SERVIÇOS PRELIMINARES/EDIF				
001.001	LIMPEZA DO TERRENO				
001.001.0007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	680,00	200,36	136.244,80
001.005	TAPUMES				
001.005.0001	TAPUME CHAPA COMPENSADA 6MM	M2	750,00	107,09	80.317,50
001.005.0006	TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM	M2	700,00	38,87	27.209,00
Total do Grupo SERVIÇOS PRELIMINARES/EDIF					243.771,30
004	VEDOS				
004.001	ALVENARIA DE TIJOLOS E BLOCOS				
004.001.0022	VB.01 - ALVENARIA EM BLOCOS DE CONCRETO 09 X 19 X 39CM	M2	10,00	106,05	1.060,50
004.004	DEMOLIÇÃO/VEDOS				
004.004.0002	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	M3	10,00	66,07	660,70
Total do Grupo VEDOS					1.721,20
005	IMPERMEABILIZAÇÃO				
005.003	IMPERMEABILIZANTE CONTRA ÁGUA DE PERCOLAÇÃO				
005.003.0004	BD.12 - IMPERMEABILIZAÇÃO A BASE DE EMULSÃO ASFÁLTICA - ESTRUTURADA COM TECIDO POLIÉSTER - 2 CAMADAS DE ESTRUTURANTE	M2	3.363,69	152,86	514.172,98
Total do Grupo IMPERMEABILIZAÇÃO					514.172,98
006	COBERTURA				
006.001	ESTRUTURA DE COBERTURA				
006.001.0007	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	4.800,00	19,02	91.296,00
006.001.0008	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	4.800,00	4,24	20.352,00
006.001.0009	ESTRUTURA DE MADEIRA, PONTALETADA, PARA TELHAS DE BARRO	M2	425,00	254,84	108.307,00
006.002	TELHADOS				
006.002.0001	TELHAS DE BARRO COZIDO - PAULISTA	M2	2.359,12	219,49	517.803,25
006.002.0010	TELHA ONDULADA EM AÇO GALVANIZADO ESPESSURA DE 0,50MM, REVESTIMENTO B, H=17,5MM	M2	6.500,00	109,65	712.725,00

1 de 7

**Número: 80/2025****Número Pasta:****Número Projeto:****Data: 20/02/2026****Tabela de Preço: 2025/2****Data Base: 12/2025****Usuário Cadastro/Alteração: ELISEU OLIVEIRA FERRAZ**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ADEQUAÇÃO DA INFRAESTRUTURA ESSENCIAL EM CINCO CONJUNTOS HABITACIONAIS (LOTE 01,02,03,04 E 05), INCLUINDO FORNECIMENTO DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E DEMAIS INSUMOS NECESSÁRIOS

Código	Descrição	Un.Med.	Qtde	Unitário	Total
006	COBERTURA				
006.002	TELHADOS				
006.002.0016	CUMEEIRA OU ESPIGÃO PARA TELHAS PAULISTA, PLAN E FRANCESA - BARRO OU VIDRO	M	1.867,72	49,32	92.115,95
006.005	RETIRADA/COBERTURAS				
006.005.0001	RETIRADA DE ESTRUTURA MADEIRA PONTALETADA - PARA TELHAS DE BARRO COZIDO	M2	425,00	20,45	8.691,25
006.005.0011	RETIRADA DE TELHAS DE BARRO COZIDO OU VIDRO - TIPO PAULISTA	M2	2.298,30	26,91	61.847,25
006.005.0013	RETIRADA DE TELHAS EM GERAL, EXCLUSIVE TELHAS DE BARRO COZIDO, VIDRO E ESTRUTURAIS DE CRFS	M2	6.000,00	10,46	62.760,00
006.005.0016	RETIRADA DE CUMEEIRAS OU ESPIGÕES DE BARRO COZIDO OU VIDRO EM GERAL	M	267,72	8,97	2.401,45
006.005.0017	RETIRADA DE CUMEEIRAS OU ESPIGÕES DE MATERIAIS EM GERAL - EXCLUSIVE BARRO COZIDO OU VIDRO	M	1.600,00	5,98	9.568,00
006.007	SERVIÇOS PARCIAIS/COBERTURAS				
006.007.0001	REVISÃO GERAL DE TELHADOS DE BARRO, INCLUSIVE TOMADA DE GOTEIRA	M2	3.100,00	12,68	39.308,00
Total do Grupo COBERTURA					1.727.175,15
008	ESQUADRIAS METÁLICAS/PVC				
008.003	PORTAS ESPECIAIS				
008.003.0002	PP.35 - PORTA EM FERRO PERFILADO COM CHAPA PARA ABRIGO DE LIXO	M2	164,80	597,36	98.444,93
008.003.0003	PP.36 - PORTA EM FERRO PERFILADO COM TELA PARA ABRIGO DE GÁS	M2	255,36	559,63	142.907,12
Total do Grupo ESQUADRIAS METÁLICAS/PVC					241.352,04
009	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
009.010	EQUIPAMENTOS DE EMERGÊNCIA E SEGURANÇA				
009.010.0008	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO ATÉ 12 LAÇOS	UN	78,00	1.572,14	122.626,92
009.012	DIVERSOS/INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
009.012.0044	REVISÃO NAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, INCLUINDO SUBSTITUIÇÃO DE LUMINÁRIAS, LÂMPADAS, REATORES, FIAÇÃO, TUBULAÇÃO E DISJUNTORES	M2	4.750,00	379,37	1.802.007,50
Total do Grupo INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					1.924.634,42
010	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA				

2 de 7

**Número: 80/2025****Número Pasta:****Número Projeto:****Data: 20/02/2026****Tabela de Preço: 2025/2****Data Base: 12/2025****Usuário Cadastro/Alteração: ELISEU OLIVEIRA FERRAZ**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ADEQUAÇÃO DA INFRAESTRUTURA ESSENCIAL EM CINCO CONJUNTOS HABITACIONAIS (LOTE 01,02,03,04 E 05), INCLUINDO FORNECIMENTO DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E DEMAIS INSUMOS NECESSÁRIOS

Código	Descrição	Un.Med.	Qtde	Unitário	Total
010	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA				
010.007	REDE DE GÁS				
010.007.0001	TUBO PRETO DE AÇO-CARBONO, CLASSE SCH-40 - 3/4"	M	3.700,00	84,72	313.464,00
010.007.0005	VÁLVULA ESFÉRICA MONOBLOCO EM LATÃO, 3/4" NPT	UN	791,00	104,49	82.651,59
010.007.0006	HV.04 - ABRIGO PARA GÁS EM BLOCO DE CONCRETO APARENTE PARA 2 BOTIJÕES	UN	760,00	874,85	664.886,00
010.007.0007	HV.11 - ABRIGO PARA GÁS EM ALVENARIA REVESTIDA PARA 2 BOTIJÕES	UN	31,00	1.136,85	35.242,35
010.007.0016	HD.10 - INSTALAÇÃO PARA 2 BOTIJÕES GLP 13KG, EXCLUSIVE ABRIGO	UN	791,00	21,98	17.386,18
010.008	REDE DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO				
010.008.0010	HIDRANTE COM UNIÃO DE ENGATE RÁPIDO - REGISTRO TIPO GLOBO 2 1/2"	UN	250,00	513,39	128.347,50
010.008.0011	ABRIGO DE EMBUTIR PARA HIDRANTE E MANGUEIRA - CHAPA DE AÇO N.20	UN	473,00	660,27	312.307,71
010.008.0013	MANGUEIRA DE INCÊNDIO COM UNIÃO DE ENGATE RÁPIDO, 30M - 1 1/2"	UN	313,00	767,37	240.186,81
010.008.0014	MANGUEIRA DE INCÊNDIO COM UNIÃO DE ENGATE RÁPIDO, 30M - 2 1/2"	UN	75,00	1.152,49	86.436,75
010.008.0017	EXTINTOR DE INCÊNDIO COM CARGA DE GÁS CARBÔNICO (CO2) - 6KG	UN	601,00	812,08	488.060,08
010.008.0019	EXTINTOR DE INCÊNDIO COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA - 10L	UN	601,00	276,26	166.032,26
010.008.0024	SETA PARA HIDRANTE/EXTINTOR DE INCÊNDIO	UN	1.202,00	28,14	33.824,28
010.011	REDE DE ÁGUA PLUVIAIS - CAPTAÇÃO				
010.011.0003	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 100CM	M	1.000,00	274,22	274.220,00
010.011.0011	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 33CM	M	2.300,00	85,50	196.650,00
010.011.0026	HC.05 - GRELHA DE CONCRETO PARA CANALETA - L=30CM - SEM PASSAGEM DE VEÍCULOS	M	445,00	110,98	49.386,10
010.019	OUTROS SERVIÇOS/INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
010.019.0002	REVISÃO NAS INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, INCLUINDO SUBSTITUIÇÃO DE REGISTRO, ESCOAMENTO DE ESGOTO E CAIXA DE PASSAGEM	M2	6.900,00	386,72	2.668.368,00
010.019.0011	TREINAMENTO BÁSICO BRIGADA DE INCÊNDIO INCLUSO EQUIPAMENTO	UN	388,00	339,49	131.722,12

3 de 7

**Número: 80/2025****Número Pasta:****Número Projeto:****Data: 20/02/2026****Tabela de Preço: 2025/2****Data Base: 12/2025****Usuário Cadastro/Alteração: ELISEU OLIVEIRA FERRAZ**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ADEQUAÇÃO DA INFRAESTRUTURA ESSENCIAL EM CINCO CONJUNTOS HABITACIONAIS (LOTE 01,02,03,04 E 05), INCLUINDO FORNECIMENTO DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E DEMAIS INSUMOS NECESSÁRIOS

Código	Descrição	Un.Med.	Qtde	Unitário	Total
Total do Grupo INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					5.889.171,73
011	REVESTIMENTOS				
011.001	REVESTIMENTOS PAREDES				
011.001.0001	CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M2	3.800,00	22,37	85.006,00
011.001.0002	EMBOÇO - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:4/12	M2	3.800,00	63,12	239.856,00
011.005	DEMOLIÇÕES/REVESTIMENTOS				
011.005.0001	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA OU MISTA	M2	1.270,00	6,72	8.534,40
011.008	SERVIÇOS PARCIAIS/REVESTIMENTOS				
011.008.0001	REPAROS EM TRINCAS E RACHADURAS	M	1.810,00	59,12	107.007,20
011.008.0003	REPAROS EM REBOCO - ARGAMASSA DE CAL E AREIA 1:2	M2	1.810,00	42,19	76.363,90
Total do Grupo REVESTIMENTOS					516.767,50
012	FORROS				
012.001	FORROS				
012.001.0005	FORRO EM RÉGUA DE PVC 200MM - INCLUSIVE PERFIS DE FIXAÇÃO E ACABAMENTO	M2	3.250,00	185,55	603.037,50
012.003	RETIRADA/FORROS				
012.003.0004	RETIRADA DE FORRO EM RÉGUAS DE PVC, INCLUSIVE PERFIS	M2	3.250,00	13,64	44.330,00
Total do Grupo FORROS					647.367,50
013	PISOS				
013.002	REVESTIMENTOS DE PISOS				
013.002.0016	PISO CERÂMICO ESMALTADO (PEI-5) - ASSENTADO COM ARGAMASSA COMUM	M2	4.900,00	205,39	1.006.411,00
013.005	DEMOLIÇÕES/PISOS				
013.005.0001	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	640,00	436,86	279.590,40
013.005.0002	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA, CERÂMICA OU SIMILAR INCLUSIVE ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO	M2	4.600,00	50,41	231.886,00
Total do Grupo PISOS					1.517.887,40
015	PINTURA				
015.001	PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO				
015.001.0004	TINTA PVA (LÁTEX) - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	106.200,00	21,33	2.265.246,00

4 de 7

**Número: 80/2025****Número Pasta:****Número Projeto:****Data: 20/02/2026****Tabela de Preço: 2025/2****Data Base: 12/2025****Usuário Cadastro/Alteração: ELISEU OLIVEIRA FERRAZ**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ADEQUAÇÃO DA INFRAESTRUTURA ESSENCIAL EM CINCO CONJUNTOS HABITACIONAIS (LOTE 01,02,03,04 E 05), INCLUINDO FORNECIMENTO DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E DEMAIS INSUMOS NECESSÁRIOS

Código	Descrição	Un.Med.	Qtde	Unitário	Total
015	PINTURA				
015.003	PINTURA EM METAL				
015.003.0002	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	3.316,15	64,96	215.417,16
Total do Grupo PINTURA					2.480.663,16
016	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
016.001	FECHAMENTOS				
016.001.0004	FP.07 - GRADIL DE FERRO PERFILADO - GE-1/EDIF	M	300,00	1.119,09	335.727,00
016.001.0007	FP.06 - GRADIL/PEITORIL DE FERRO PERFILADO H=1,00M	M	60,00	438,11	26.286,60
016.001.0019	FV.15/16 - MURO DE FECHO EM BLOCOS E ESTRUTURA DE CONCRETO, FUNDAÇÃO COM BROCAS	M	65,00	1.059,09	68.840,85
016.001.0030	MURETA DE CONTENÇÃO H=VARIÁVEL, INCLUINDO FUNDAÇÃO E REVESTIMENTO	M2	160,00	640,47	102.475,20
016.002	PAVIMENTAÇÃO				
016.002.0023	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	470,00	1.065,84	500.944,80
016.002.0024	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	55,00	1.473,28	81.030,40
016.002.0029	NC.20 - GUIA DE CONCRETO RETA OU CURVA, TIPO PMSP	M	406,00	119,78	48.630,68
016.002.0031	NC.22 - SARJETA DE CONCRETO, INCLUSIVE PREPARO DE CAIXA	M3	80,87	997,66	80.680,76
016.003	DIVERSOS/SERVIÇOS PRELIMINARES				
016.003.0009	DEMARCAÇÃO DE VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA	UN	15,00	370,37	5.555,55
016.003.0017	DEMARCAÇÃO E PINTURA DE FAIXAS ATÉ 10CM - EPÓXI	M	420,00	13,38	5.619,60
016.003.0018	HV.20 - ABRIGO PARA LIXO EM ALVENARIA - REVESTIMENTO EXTERNO COM ARGAMASSA E INTERNO COM AZULEJOS	UN	2,00	4.780,08	9.560,16
016.003.0019	IV.06 - LIXEIRA JUNTO AO ALINHAMENTO COM REVESTIMENTO INTERNO EM AZULEJOS	UN	1,00	4.860,76	4.860,76
016.004	LIMPEZA				
016.004.0010	LIMPEZA DE CANALETAS DE ÁGUAS PLUVIAIS	M	3.300,03	4,48	14.784,12
016.005	COMPLEMENTOS DO EDIFÍCIO				
016.005.0014	DP.04 - CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO	M	580,00	110,17	63.898,60
016.005.0015	DP.05 - CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO COM GUARDA CORPO	M	280,00	614,59	172.085,20
016.005.0060	RAMPA PARA DEFICIENTE VISUAL ACESSÍVEL - PADRÃO PMB	UN	11,00	648,82	7.137,02

5 de 7

**Número: 80/2025****Número Pasta:****Número Projeto:****Data: 20/02/2026****Tabela de Preço: 2025/2****Data Base: 12/2025****Usuário Cadastro/Alteração: ELISEU OLIVEIRA FERRAZ**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ADEQUAÇÃO DA INFRAESTRUTURA ESSENCIAL EM CINCO CONJUNTOS HABITACIONAIS (LOTE 01,02,03,04 E 05), INCLUINDO FORNECIMENTO DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E DEMAIS INSUMOS NECESSÁRIOS

Código	Descrição	Un.Med.	Qtde	Unitário	Total
016	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
016.006	EQUIPAMENTOS DIVERSOS				
016.006.0015	BOTOEIRA COM DISPOSITIVO SONORO	UN	78,00	6.983,33	544.699,74
016.007	PLACAS DE OBRAS				
016.007.0007	PLACA DE OBRA COM ESTRUTURA EM AÇO 30 20 CM, PINTURA ELETROSTATICA EM LONA, MEDIDA 6 X3 M 440 GRAMAS	UN	5,00	4.982,83	24.914,15
016.009	DEMOLIÇÕES/SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
016.009.0010	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	M3	116,00	328,85	38.146,60
016.009.0014	DEMOLIÇÃO DE GUIAS DE CONCRETO	M	135,00	11,96	1.614,60
016.009.0015	DEMOLIÇÃO DE SARJETAS DE CONCRETO	M	251,00	18,28	4.588,28
016.010	RETIRADAS/SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
016.010.0022	RETIRADA DE GUARDA CORPO/CORRIMÃO	M2	60,00	40,19	2.411,40
Total do Grupo SERVIÇOS COMPLEMENTARES					2.144.492,07
018	SERVIÇOS TÉCNICOS				
018.001	SERVIÇOS TÉCNICOS				
018.001.0041	DESENVOLVIMENTO DE PROJETO TÉCNICO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E APROVAÇÃO JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2	GL	78,00	10.206,38	796.097,64
018.001.0044	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS PARA OBTENÇÃO DO AVCB JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2	GL	78,00	5.304,05	413.715,90
018.001.0055	ATESTADO TÉCNICO DE CONFORMIDADES PARA INSTALAÇÕES ELETRICAS	UN	78,00	1.395,09	108.817,02
018.001.0056	ATESTADOS TÉCNICOS DE CONFORMIDADES PARA CONTROLE DE MATERIAIS DE ACABAMENTO E REVESTIMENTO.	UN	78,00	1.395,09	108.817,02
018.001.0057	ATESTADO TÉCNICO DE CONFORMIDADES PARA INSTALAÇÕES DE GÁS	UN	78,00	1.395,09	108.817,02
Total do Grupo SERVIÇOS TÉCNICOS					1.536.264,60
027	ANDAIMES METÁLICOS				
027.001	ANDAIMES METÁLICOS - FORNECIMENTO				
027.001.0001	ANDAIMES METÁLICOS - FORNECIMENTO	M3xMES	9.600,00	13,74	131.904,00
027.001.0002	ANDAIMES METÁLICOS - MONTAGEM E DESMONTAGEM	M3	4.700,00	5,33	25.051,00
Total do Grupo ANDAIMES METÁLICOS					156.955,00

6 de 7

**Número: 80/2025**

Número Pasta:

Número Projeto:

Data: 20/02/2026

Tabela de Preço: 2025/2

Data Base: 12/2025

Usuário Cadastro/Alteração: ELISEU OLIVEIRA FERRAZ

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ADEQUAÇÃO DA INFRAESTRUTURA ESSENCIAL EM CINCO CONJUNTOS HABITACIONAIS (LOTE 01,02,03,04 E 05), INCLUINDO FORNECIMENTO DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E DEMAIS INSUMOS NECESSÁRIOS

Código	Descrição	Un.Med.	Qtde	Unitário	Total
--------	-----------	---------	------	----------	-------

Total do Orçamento**19.542.396,05**

Taxas que compõem o Orçamento

%

Total do Orçamento com as taxas**19.542.396,05**